

2 Slaapkamer Villa Te koop in La Alfoquia

189.950€



NIEUW & EXCLUSIEF VOOR VOSS HOMES - Een prachtig gepresenteerde, groter dan gemiddelde, onlangs verbeterde & gedecoreerde 2 bed, 2 bad villa met H&C airco, serre en zonedak op een privé tuin van 419m². Een extra bonus is dat u naar het gemeentelijk zwembad, cafés, restaurants, winkels, banken, dierenartsen, bowling green etc in het dorp La Alfoquia kunt lopen.

4 minuten rijden naar het dorp Zurgena met zijn vrijdagmarkt etc, 6 minuten rijden naar Arboleas en 12 minuten rijden naar de stad Huerca-Overa met het bekroneerde ziekenhuis, supermarkten en talloze winkels, restaurants, sport- en recreatiefaciliteiten etc. De kust bij Mojacar, Vera en Garrucha ligt op 30 tot 35 minuten rijden.

Villa Los Mejores Deseos ligt op een hoekperceel met burens aan slechts twee kanten. Aan de voorkant van de villa is er een afgesloten oprit met carport voor één auto. Er is voldoende veilige parkeergelegenheid op straat buiten de villa. Rondom de villa liggen aantrekkelijke, aangelegde tuinen met zitjes, een verscheidenheid aan mediterrane planten en bomen en betegelde en geplaveide gedeelten voor weinig onderhoud. Er is ook een metalen tuinhuisje.

Een buitentrap met bergruimte onder de trap leidt naar het grote zonedak dat het hele huis bedekt met een prachtig uitzicht over de naburige huizen en het platteland. Het zonneterras is zeer bruikbaar gemaakt door de kwalitatief hoogwaardige houten pergola die schaduw biedt boven de eettafel. Er is ook een ingebouwde barbecue.

Binnen is de villa slim ontworpen om ervoor te zorgen dat er geen ruimte verloren gaat en bestaat uit een grote woonkamer/eetkamer (5,77m x 6,1m) met H&C airco, houtkachel plus superefficiënt pelletkachel, plafondventilator en dubbele deuren naar de serre (5,26m x 3,08m) die u een tweede woon/eetkamer geeft met uitzicht op de aangelegde

- Videotour beschikbaar
- 2 Slaapkamers
- 2 Badkamers
- 419m² Perceelgrootte