

3 Slaapkamer Villa Te koop in Zurgena

244.950€



Holmes for Homes heeft het genoegen deze onberispelijke gelijkvloerse woning te presenteren, gelegen tussen de dorpen Arboleas en Zurgena, en voor degenen die van wandelen houden, is het op loopafstand van beide dorpen en ook La Alfoquia. Alle 3 de dorpen hebben alle voorzieningen die je nodig hebt voor het dagelijks leven, zoals kleine supermarkten en winkels, medische faciliteiten, apotheken, banken, postkantoor, sportscholen, tapasbars en restaurants, en wekelijkse straatmarkten. De mediterrane kust en prachtige ongerepte stranden zijn binnen een 20 tot 30 minuten gemakkelijk te rijden en er zijn drie luchthavens binnen handbereik, Almeria, Murcia en Alicante. The villa ligt op een hoekperceel van 495m in een rustige doodlopende straat, en is volledig ommuurd met dubbele elektrische poorten die leiden naar een overdekte carport, en een enkele voetgangers poort met zoemer toegangssysteem. Er is een nette en aangelegde tuin aan de voorkant met sinaasappel- en citroenbomen en volwassen struiken en planten. Aan elke kant van de villa is een poort die volledige privacy garandeert naar het zwembad aan de achterkant. Het zwembad is 8x4 en is omgeven door tegels met voldoende ruimte om te genieten van de zonnestralen. Dit gebied is volledig privé en wordt niet over het hoofd gezien. Vanaf hier is er toegang tot een met vliegen omheind terras met kunstgras en betegeld terras, ideaal om te ontspannen en buiten te eten. Er is een uitschuifbaar zonnescherm voor schaduw in de zomermaanden. Er is een zeer nuttige opslag casita en hout store. The villa heeft 117m van de leefruimte bestaat uit een 10m serre, ideaal als een winter lounge. uit die de voordeur leidt naar een gastvrije L-vormige hal. Aan de rechterkant leiden dubbele deuren naar een ruime woonkamer met een open haard en erkers. Een enkele deur leidt van hieruit naar een volledig ingerichte keuken met voldoende werkbladen en onder- en bovenkastjes. Er is ook een wasmachine en vaatwasser en de keuken is groot genoeg voor een ontbijttafel. Naast de keuken is een handige voorraadkast. Vanuit de keuken leidt een enkele toegangsdeur naar het omsloten terras met uitzicht op het zwembad. Terug in de hal is er een familiebadkamer, twee dubbele gastenslaapkamers (een met inbouwkasten en dubbele ramen) en de hoofdslaapkamer met dubbele onenslaande deuren naar het zwembadterras

- 3 Slaapkamers
- 495m² Perceelgrootte
- 2 Badkamers
- Zwembad
- 117m² bouwgrrootte