

6 Chambre à coucher Villa en vente dans Vera

397.500€



Une spacieuse villa de 263,68 m² à la périphérie de l'urbanisation nommée « Cabuzana » dans la région de Vera Pueblo. La villa est composée de deux niveaux d'espaces de vie indépendants sur un terrain de 2800m² mais avec un jardin clos et clôturé.

Il y a amplement d'espace pour une piscine privée, beaucoup d'espace de stationnement avec deux portails électriques. Au moment de l'inscription, cette propriété bénéficiera d'une nouvelle route goudronnée depuis le rond-point de la Calle Cabuzana.

En entrant dans la villa au niveau de la rue, il y a 128,26 m² habitables ; composé d'un hall d'entrée donnant accès à un grand salon, une cuisine entièrement équipée avec buanderie, un couloir, quatre chambres doubles toutes avec placards, une salle de bain familiale complète et une salle de douche. Les vues depuis le salon sont au sud-est de la côte de Vera Playa.

A l'extérieur, un escalier en colimaçon part de cette terrasse pour accéder au niveau inférieur de la maison. C'est 125,47 m² et actuellement utilisé pour la famille élargie comme espace de vie indépendant. Actuellement, il dispose d'un salon spacieux, d'une cuisine équipée avec bar, d'un couloir vers deux chambres doubles qui ont chacune leur propre salle de douche attenante. L'utilité de cet espace est étonnante car il peut facilement être converti en atelier, garage par exemple.

Cette villa bénéficie d'un haut niveau de qualité de construction, d'installations et d'équipements, y compris le double vitrage, une moustiquaire, une terrasse couverte à côté du salon, une entrée sécurisée et bien qu'elle soit électrique, elle dispose également d'une alimentation solaire en alternance.

La propriété est située à 5 minutes en voiture des plages de Vera playa et à 3 minutes en voiture de Vera Pueblo qui se trouve à l'intérieur de la plage, offrant un large choix de restaurants, boutiques, bâtiments historiques et supermarkets

- **Visite vidéo disponible**
- **264m² Construit**
- **Off Street Parking**
- **Orientation East**
- **6 Chambres**
- **2.800m² colis**
- **BBQ**
- **Air Conditioning**
- **4 Salles de bains**
- **Piscine**
- **2nd Floor**
- **Awnings**