

2 Chambre à coucher Appartement en vente dans La Alfoquia

95.000€



NOUVEAU ET EXCLUSIVITÉ VOSS HOMES - VH2537. L'appartement Luz est un appartement de 79 m², spacieux et chaleureux, récemment décoré et entretenu avec soin. Il dispose de 2 chambres, 2 salles de bain, de terrasses ensoleillées, d'une piscine et d'un jardin communs, ainsi que d'un parking souterrain sécurisé. À quelques pas des commerces, restaurants, médecins, vétérinaires, banques, boulangeries, etc. du village populaire de La Alfoquia, il est également à 4 minutes en voiture du village de Zurgena.

À 12 minutes en voiture de Huerca-Overa, ville commerçante principale, à 8 minutes d'Arboleas et à environ 25 à 35 minutes de route de la côte, à Vera, Garrucha et Mojácar.

L'appartement Luz fait partie d'un petit lotissement bien entretenu d'une trentaine de propriétés et constitue potentiellement le meilleur bien du lotissement, car il se trouve au dernier étage et offre une vue sur la piscine ainsi qu'un espace extérieur supplémentaire.

La résidence dispose d'un portail d'entrée verrouillable et d'un impressionnant jardin commun clôturé et sécurisé, avec pelouse artificielle autour de la piscine principale et d'une pataugeoire séparée pour les enfants. Une douche et de nombreux espaces pour bronzer et se détendre sont à votre disposition.

Idéal comme maison de vacances ou résidence principale avec un excellent potentiel locatif, les charges de copropriété s'élèvent à environ 51 € par mois.

Vidéo de visite à venir

- 2 Chambres
- 2 Salles de bains
- 79m² Construit
- Piscine