

## 3 Chambre à coucher Villa en vente dans Cucador

255.000€



VH2535 .....NEUF ET EXCLUSIVITÉ VOSS HOMES. Villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bain, en cours de construction, de 126 m<sup>2</sup>, édifée sur un terrain privé clos de murs et clôturé de 600 m<sup>2</sup>. Elle se trouve à seulement 5/6 minutes en voiture de Zurgena et du village de La Alfoquia, avec supermarché, cafés, pharmacie, médecins, etc. Vous y trouverez cafés, restaurants, boutiques, supérettes, banque, médecins, vétérinaires, club de football et de pétanque, etc.

À 4 minutes en voiture de l'autoroute A7. À 10 minutes en voiture de la ville principale de Huerca-Overa, avec ses nombreux commerces, dont un hôpital et un marché bihebdomadaire. À 12 minutes en voiture du village d'Arboleas et d'Albox. À 20 minutes en voiture de la côte, à Mojácar, Vera et Garrucha.

Ces photos proviennent d'une villa similaire. L'agencement sera identique, vous permettant ainsi de visualiser l'aménagement, mais vous aurez l'avantage de choisir votre propre cuisine, carrelage, salles de bains, etc. La villa se présente comme suit :

L'entrée se fait par une véranda donnant sur un grand salon-salle à manger de 32 m<sup>2</sup> avec cheminée à bois. À gauche, vous trouverez la cuisine avec cellier et un accès au jardin arrière.

Un couloir dessert ensuite les trois chambres : la suite parentale avec salle de bains et la suite familiale.

La villa est située sur un grand terrain clos de murs. Il y a de la place pour une piscine, dont le coût est estimé à 16 000 €

- 3 Chambres
- 600m<sup>2</sup> colis
- 2 Salles de bains
- 126m<sup>2</sup> Construit