

## Local Commercial en vente dans Huercal-Overa

185.000€



NOUVELLE LISTE CHEZ VOSS HOMES - Un café/restaurant très populaire avec une terrasse devant et un grand sous-sol à vendre dans la ville de Huercal-Overa, à distance de marche des magasins, banques, supermarchés, écoles, etc.

A 20 minutes en voiture des plages de sable de Mojacar, Garrucha et San Juan de los Terreros.

A l'avant du café/restaurant, il y a une terrasse pouvant accueillir environ 8 à 10 tables.

A l'intérieur, il y a un long bar avec de nombreux sièges et 5 à 7 tables, 2 salles de bains (1 avec accès pour handicapés) et une cuisine.

Au rez-de-chaussée se trouve le grand sous-sol actuellement utilisé pour le stockage, ici aussi il y a 2 salles de bains supplémentaires

L'électricité et l'eau sont connectées. La climatisation est connectée.

Pour plus d'informations, veuillez contacter Voss Homes au 0034 950 616 827 ou visitez notre bureau à 100 mètres de LIDL à Huercal-Overa ou visitez notre bureau à Huercal-Overa. Nous sommes à 1km de la sortie 553 de l'autoroute A7 E15, à 100m de Lidl.

• 4 Salles de bains

• 140m<sup>2</sup> Construit