

## 3 Dormitorio Villa en venta en Cucador

255.000€



VH2535 .....NUEVA Y EXCLUSIVA DE VOSS HOMES. Chalet a estrenar de 3 dormitorios y 2 baños, actualmente en construcción, de 126 m<sup>2</sup> construidos en una parcela privada, amurallada y cerrada de 600 m<sup>2</sup>. A solo 5/6 minutos en coche de Zurgena y el pueblo de La Alfoquia, con supermercado, cafeterías, farmacia, médico, etc. Con cafeterías, restaurantes, tiendas, mini supermercados, banco, médico, veterinario, campo de fútbol y bolos, etc.

A 4 minutos en coche de la autopista A7. A 10 minutos en coche de Huércal-Overa, con una gran variedad de servicios, incluyendo hospital y mercado dos veces por semana. A 12 minutos en coche del pueblo de Arboleas y Albox. A 20 minutos en coche de la costa de Mojácar, Vera y Garrucha.

Estas fotos son de una villa similar. La distribución será la misma, así que puede ver cómo quedará, pero con la ventaja de poder elegir la cocina, los suelos, los baños, etc., que prefiera.

La villa se distribuye de la siguiente manera:

Se accede a la propiedad a través de un porche delantero, que da paso al amplio salón-comedor de 32 m<sup>2</sup> con chimenea de leña. A la izquierda se encuentra la cocina con despensa y acceso al jardín trasero.

A continuación, encontrará un recibidor con los tres dormitorios, el principal con baño en suite y el dormitorio familiar.

La villa se ubicará en una amplia parcela vallada y amurallada. Hay espacio para una piscina, cuyo coste estimado ronda los 16 000 €

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- 126m<sup>2</sup> Construido
- 600m<sup>2</sup> parcela