

## 0 Dormitorio Casa de Campo en venta en Velez-Rubio

168.000€



Esta extraordinaria propiedad de 22 hectáreas ofrece una oportunidad única para quienes buscan crear un refugio privado en un entorno natural. Su ubicación elevada brinda vistas panorámicas que invitan a la reflexión y aseguran la privacidad necesaria para disfrutar de la serenidad del campo. La finca cuenta con una vivienda de 278 m<sup>2</sup>, debidamente registrada para ser renovada según los gustos y necesidades del nuevo propietario.

La propiedad dispone de un sistema de abastecimiento de agua completamente desarrollado, garantizando un suministro constante tanto para la vivienda como para el terreno. Además, la conexión eléctrica está disponible junto a la casa, y existe la opción de acceder al agua del pueblo, lo que facilita la instalación de servicios esenciales. Este aspecto logístico es crucial para quienes buscan comodidad y funcionalidad en su nuevo hogar.

Con un camino que atraviesa la propiedad hasta la carretera principal, la finca se encuentra a solo 1 km del centro urbano de Vélez Rubio.

- 278m<sup>2</sup> Construido
- 220.000m<sup>2</sup> parcela