

## 3 Dormitorio Villa en venta en Albox

264.950€



Holmes for Homes se complace en presentar a usted esta impresionante propiedad de 3-4 camas, situado en 750 mtr. jardines bellamente ajardinados, a sólo 5 minutos en coche del centro de Albox. Tiene acceso eléctrico y normal de la puerta, un gran puerto de coche cubierto, zonas de patio, piscina recién reformada de 8 x 4, maravilloso cenador junto a la piscina, magníficas vistas, copia de seguridad de depósito de agua y mucho más.

Esta espectacular casa y jardines se encuentra dentro de una pequeña aldea española- no ubicación de la finca, sin embargo, es sólo un fácil 5 minutos en coche o 30 minutos a pie del centro de Albox. Aquí, así como el enorme mercadillo de los martes, tiene todas las comodidades necesarias para la vida cotidiana. Hay tiendas, supermercados, bancos, veterinarios, médicos, gimnasios, etc, junto con un buen número de bares, restaurantes y cafeterías. La maravillosa costa de Almería es tan fácilmente accesible por autopista, y está a unos 40 minutos en coche de centros turísticos como Vera, Mojácar, Garrucha, etc. Almería y Murcia ciudades (ambos con aeropuertos) son 1 hora o 1 hora y 20 minutos de distancia.

La Villa en dos niveles, es más a un diseño tradicional, a una muy alta calidad, pero tiene todas las comodidades y acceso de portero automático. Ofrece aproximadamente 200 mtrs de espacio habitable, que comprende de la siguiente manera. En el nivel uno tiene un precioso porche cubierto, desde el cual se accede a un vestíbulo de buen tamaño, 3 dormitorios grandes, 2 baños, uno de ellos en-suite, una gran terraza, a la que se accede desde todos los dormitorios que recorre todo el ancho de la propiedad, y ofrece unas vistas preciosas. Unas escaleras interiores de mármol le llevan a la planta baja, donde tiene un salón de buen tamaño con chimenea de leña, un gran comedor con chimenea eléctrica montada en la pared y acceso a una preciosa terraza de losa. Esto podría ser fácilmente adaptado para proporcionar un enorme cuarto dormitorio. Además, en este nivel tiene un guardarropa, gran cocina / comedor con despensa, lavadero, trastero integral de buen tamaño / taller, y un invernadero acristalado sustancial muy hermosa / sala de estar (acceso interno a través del salón) que incorpora una sauna y zona de trabajo independiente

- 3 Dormitorios
- 750m<sup>2</sup> parcela
- 2 Baños
- Piscina
- 200m<sup>2</sup> Construido