

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Vera

397.500€



Eine geräumige, 263,68 m<sup>2</sup> große Villa am Rande der Urbanisation namens 'Cabuzana' in der Gegend von Vera Pueblo. Die Villa besteht aus zwei Ebenen mit unabhängigen Wohnbereichen auf einem Grundstück von 2800 m<sup>2</sup>, jedoch mit einem ummauerten und eingezäunten Garten.

Es gibt viel Platz für einen privaten Pool, viele Parkplätze mit zwei elektrischen Eingangstoren. Zum Zeitpunkt der Notierung wird dieses Grundstück von einer neuen asphaltierten Straße ab dem Kreisverkehr in der Calle Cabuzana profitieren.

Beim Betreten der Villa auf der Straßenebene gibt es 128,26 m<sup>2</sup> Wohnfläche; Bestehend aus einem Flureingang mit Zugang zu einem großen Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche mit Hauswirtschaftsraum, einem Korridor, vier Doppelzimmern, alle mit Einbauschränken, einem großen Familienbadezimmer und einem Duschbad. Die Aussicht von der Lounge geht nach Südosten zur Küste von Vera Playa.

Draußen ist eine Wendeltreppe von dieser Terrasse, um auf die untere Ebene des Hauses zuzugreifen. Dies ist 125,47 m<sup>2</sup> groß und wird derzeit von der Großfamilie als unabhängiger Wohnraum genutzt. Derzeit verfügt es über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Einbauküche mit Frühstückstisch, einen Korridor zu zwei Doppelzimmern, die jeweils über ein eigenes Duschbad verfügen. Die Nützlichkeit dieses Raums ist erstaunlich, da er leicht in eine Werkstatt oder Garage als Beispiele umgewandelt werden kann.

Diese Villa profitiert von einem hohen Maß an Bauqualität, Betriebs- und Ausstattungsgegenständen, einschließlich Doppelverglasung, Moskitonetz, überdachter Terrasse vor der Lounge, sicherem Eingangstor und während es Strom gibt, hat es auch eine alternative Solarstromversorgung.

Die Unterkunft befindet sich 5 Fahrminuten von den Stränden von Vera Playa und 3 Fahrminuten von Vera Pueblo entfernt, das sich landeinwärts vom Strandbereich befindet und eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften, historischen Gebäuden und Supermärkten bietet

- Videotour verfügbar
- 264m<sup>2</sup> Baugröße
- Off Street Parking
- Orientation East
- 6 Schlafzimmer
- 2.800m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- BBQ
- Air Conditioning
- 4 Badezimmer
- Schwimmbad
- 2nd Floor
- Awnings