2 Schlafzimmer Duplex zu vermieten In La Alfoquia

500€/Monat

*** AB 5. MAI FÜR BESICHTIGUNGEN VERFÜGBAR, NUR FÜR LANGZEITMIETE ***

Ein überraschend geräumiges, zweistöckiges Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern, 1,5 Bädern, privatem, pflegeleichtem Garten und Auffahrt sowie zwei großen Gemeinschaftspools und -gärten. Das Dorf La Alfoquia mit Geschäften, Restaurants, Bank, Ärzten, Tierärzten, Bowling Green und vielem mehr ist fußläufig erreichbar.

Die Städte Zurgena und Arboleas sind weniger als 5 Autominuten entfernt. Die Autobahn A7 ist weniger als 10 Autominuten und die bedeutende Marktstadt Huércal-Overa weniger als 15 Minuten entfernt. Die Küste bei Vera, Garrucha und Mojácar ist ca. 25 bis 30 Autominuten entfernt.

Der Garten ist privat, ummauert und mit einem Tor versehen. Der Zugang zum Grundstück erfolgt entweder über ein einzelnes Fußgängertor oder über Doppeltore zu der asphaltierten und gepflasterten Auffahrt, die groß genug für ein Auto ist. Es gibt ausreichend sichere Parkplätze an der Straße.

An der Vorderseite des Hauses befindet sich eine überdachte Veranda und der Haupteingang zum geräumigen, offenen Wohn-/Esszimmer. Daneben befindet sich die Einbauküche mit viel Stauraum und Arbeitsfläche. Rechts befindet sich die Toilette im Erdgeschoss. Vom Flur führt die Hintertür auf die hintere Terrasse/den Hauswirtschaftsraum.

Eine Marmortreppe führt hinauf zum Treppenabsatz, wo sich zwei Doppelschlafzimmer und ein Familienbadezimmer befinden. Beide Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke. Das Hauptschlafzimmer hat eine eigene Terrasse. Das

- **2 Schlafzimmer**
- **2 Badezimmer**
- **78m² Baugröße**
- **75m² Grundstücksgröße**
- **Schwimmbad**