

## 2 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Zurgena

244.000€



VH2534 .....NEU & EXKLUSIV BEI VOSS HOMES. Brandneue Villa mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern (100 m<sup>2</sup> Wohnfläche) im Bau. Auf einem privaten, ummauerten und abgeschlossenen Garten mit 600 m<sup>2</sup> Grundstück, nur 5/6 Autominuten von Zurgena und La Alfoquia mit Supermarkt, Café-Bars, Apotheke, Ärzten etc. entfernt. Mit Cafés, Restaurants, Geschäften, Mini-Supermärkten, Bank, Ärzten, Tierärzten, Walking-Fußball- und Bowlingclub etc.

4 Autominuten zur Autobahn A7. 10 Autominuten zum Hauptort Huércal-Overa mit zahlreichen Annehmlichkeiten, darunter ein Krankenhaus und ein zweimal wöchentlich stattfindender Markt. 12 Autominuten zu den Dörfern Arboleas und Albox. 20 Autominuten zur Küste bei Mojácar, Vera und Garrucha.

Diese Bilder zeigen eine ähnliche Villa. Der Grundriss ist identisch, sodass Sie sich ein Bild machen können, aber Küche, Bodenfliesen, Badezimmer usw. selbst gestalten können.

Die Villa wird wie folgt aufgebaut sein:

Von der Veranda aus gelangen Sie in den Wohn-/Essbereich. Ein offener Torbogen führt in die große Küche, und eine Hintertür führt zur hinteren Veranda. Vom Wohn-/Essbereich aus gelangen Sie links in den Flur und zum Zweibettzimmer mit Familienbadezimmer. Weiter hinten befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad.

Die Villa steht auf einem großen, ummauerten und eingezäunten Grundstück. Es besteht Platz für einen Swimmingpool. Die geschätzten Kosten hierfür liegen bei etwa 16.000 €.

Voss Homes ist ein britisches, familiengeführtes Immobilienmaklerbüro mit Büros im Dorf La Alfoquia und der

- 2 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 100m<sup>2</sup> Baugröße
- 600m<sup>2</sup> Grundstücksgröße