

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen In Zurgena

194.950€



NEU & EXKLUSIV BEI VOSS HOMES – Eine geräumige Villa mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Klimaanlage, 8 x 4 m großem Swimmingpool, Sonnendach, Abstellraum aus Blocksteinen und herrlicher Rundumsicht auf einen 516 m<sup>2</sup> großen Privatgarten zu verkaufen im Viertel Los Carasoles in Zurgena, Almeria.

5 Gehminuten zu einem Restaurant, 4 Autominuten zum Dorf La Alfoquia mit Geschäften, Bars, Restaurants, Banken, Ärzten, Tierärzten usw., 6 Minuten zum Dorf Zurgena, 10 Minuten nach Arboleas & Huercal-Overa. Nur 25 bis 30 Autominuten zur Küste bei Mojacar, Garrucha und Vera.

Villa Mercedes ist Teil einer kleinen Villensammlung in ruhiger Sackgassenlage mit asphaltiertem Straßenzugang, ohne Durchgangsverkehr und schnellem Zugang zu den örtlichen Annehmlichkeiten und der Autobahn. Die Möbel stehen ebenfalls zum Verkauf.

HIER SIND DIE GRUNDLEGENDEN INFORMATIONEN. WEITERE INFOS UND VIDEOS FOLGEN IN KÜRZE. WENN SIE IN DER ZWISCHENZEIT EIN LIVE-VIDEO PER WHATSAPP UNTERNEHMEN MÖCHTEN, LASSEN SIE ES UNS BITTE WISSEN.

Der Zugang zum Anwesen erfolgt über einen Fußgängerzugang und ein elektrisch öffnendes Schiebetor zur Einfahrt für zwei Autos mit Carport. Es gibt auch sichere Parkplätze auf der Straße. Vorne befindet sich ein kleiner, pflegeleichter Garten.

Hinter der Villa befindet sich der private Hauptgarten mit einem 8 x 4 m großen Swimmingpool und einem aus Steinen gehauten Gartenschuppen/Abstellraum. Der hintere Garten ist größtenteils befließt, um den Pflegeaufwand zu

- 3 Schlafzimmer
- 2 Badezimmer
- 541m<sup>2</sup> Grundstücksgröße
- Schwimmbad