

## 5 Schlafzimmer Stadthaus zu verkaufen In Huercal-Overa

99.950€



NEUES ANGEBOT BEI VOSS HOMES – Ein geräumiges, renoviertes 2-stöckiges Dorf-/Landhaus mit knapp 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche, derzeit mit 4 Schlafzimmern und 1 Badezimmer (könnten mehr sein). Plus einem eingezäunten Garten von ca. 375 m<sup>2</sup>. Gelegen in einem ruhigen und friedlichen kleinen Weiler mit Häusern, nur 5 Autominuten vom Dorf Santa Maria entfernt, mit Annehmlichkeiten wie Ärzten, Apotheke, Dorfläden.

Die blühende Stadt Huercal-Overa ist nur 15 Autominuten entfernt und bietet einen zweimal wöchentlich stattfindenden Straßenmarkt (Mo. & Do.), ein Krankenhaus, zahlreiche Geschäfte, Supermärkte, Restaurants, historische Gebäude, Sport- und Freizeiteinrichtungen, darunter Innen- und Außenpools, Fitnessstudios und ein Fußballteam. Die Stadt bewahrt ihre lokalen Traditionen und Veranstaltungen.

40 bis 45 Autominuten zu den Sandstränden von San Juan de Los Terreros, Vera und Garrucha.

Ein Rundgangsvideo folgt in Kürze. Wenn Sie in der Zwischenzeit einen Live-Rundgang per WhatsApp wünschen, lassen Sie es uns bitte wissen.

Sie betreten das Anwesen über eine kleine Veranda und es gibt zwei Eingangstüren. Die erste Eingangstür führt in einen Flur mit zwei großen Schlafzimmern auf beiden Seiten, weiter betreten Sie das große Wohn-/Esszimmer mit traditionellem Kamin.

Vom Wohn-/Esszimmer aus gelangen Sie in die Küche und zum zweiten Eingangseingang. Unten finden Sie auch das Badezimmer. Es gibt einen kleinen Abstellraum und von hier aus eine Treppe, die Sie in die obere Etage führt.

- 5 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- 190m<sup>2</sup> Baugröße
- 379m<sup>2</sup> Grundstücksgröße